

令和5年4月11日

第4回湯前町農業委員会総会議事録

令和5年第4回湯前町農業委員会総会議事録

令和5年4月11日 湯前町役場 洋会議室に招集する。

1 開 会 13時27分

2 出席委員（14人）

農業委員（7人）

1番 永田 平馬 2番 久保田 諭 3番 山本 武志
5番 桑原 幸博 6番 稲森 英雄 7番 野田 美智晴 8番 前川 敏幸

農地利用適格化推進委員（7人）

松崎 榮喜 椎葉 光朗 那須 武利 林田 良成 深水 幹郎 白川 栄二 岩野 敬一

3 職務のため出席した職員

事務局長 高橋 誠 係長 皆越 克己 主事 竹部 圭太 那須 貴美香

4 議事日程及び付議事項

- 第1 議事録署名人の選出
- 第2 報告第7号 許可不要転用届について
- 第3 報告第8号 対象農地の非農地判定について
- 第4 報告第9号 農地法第6条第1項の規定に基づく報告について
- 第5 第7号議案 農地法第3条の規定による許可申請について
- 第6 第8号議案 農用地利用集積計画の意見決定について

5 会議の概要

- 事務局：高 橋 総会に先立ちまして私の方から一言ご挨拶をしたいと思います。私、高橋の方が4月1日を持ちまして、農林振興課、農業委員会事務局長を拝命させていただきました。今後ともよろしく申し上げます。不慣れな点もあるかと思いますが、皆様のご指導とご協力をいただきながら精一杯頑張っていきたいと思っておりますので、どうかよろしく申し上げます。
ただいまから令和5年第4回湯前町農業委員会総会を始めさせていただきます。
開会にあたりまして、前川会長よりご挨拶をお願いします。
- 議 長：前 川 (会長挨拶については省略)
それでは進めさせていただきます。本日は、平田委員が欠席であります。平田委員が欠席されていますが、湯前町農業委員会総会会議規則第6条の規定による定足数に達しております。本日の総会は、お手元に配布しております議事日程によって進めます。直ちに議事に入ります。
日程第1、議事録署名人の選出であります。湯前町農業委員会総会会議規則第13条の規定により2名を選出しなければなりません、議長指名でよろしいでしょうか。
(異議なしの声あり)
異議なしと認めます。それでは、1番 永田委員、2番 久保田委員よりお願いいたします。次に進みます。
日程第2、報告第7号 許可不要転用届についてを議題といたします。
事務局より説明をお願いいたします。
- 事務局：高 橋 報告第7号 許可不要転用届についてを説明いたします。
(報告説明内容については省略)
- 議 長：前 川 ただいま説明が終わりました。本件は、報告案件であります、何かご質問等はございませんか。
推進委員の方からも何かございましたらお願いいたします。
- 1 番：永 田 よろしいでしょうか。
- 議 長：前 川 はい。永田委員。
- 1 番：永 田 この農地のどの辺りに建設される予定ですか。
- 議 長：前 川 5ページにまだ建ってはいませんが。
- 事務局：高 橋 イメージ図がついております。
- 事務局：皆 越 国道の近い方。
- 議 長：前 川 三角の先の方になるかと思ます。ほかに何かございませんか。
(発言なし)
無いようですので、次に進みます。

日程第3、報告第8号 対象農地の非農地判定についてを議題といたします。

事務局より説明をお願いします。

事務局：高 橋 報告第8号 対象農地の非農地判定についてを説明いたします。

(報告説明内容については省略)

議長：前 川 ただいま説明が終わりました。本件は報告案件ではありますが何かご質問等はございませんか。
よろしいですか。

(発言なし)

無いようですので、次に進みます。

日程第4、報告第9号 農地法第6条第1項の規定に基づく報告についてを議題といたします。

事務局より説明をお願いいたします。

事務局：高 橋 報告第9号 農地法第6条第1項の規定に基づく報告についてを説明いたします。

(報告説明内容については省略)

事務局：皆 越 すみません。農地所有適格化法人につきましては、現在、照会中の法人もありまして、まだ、報告書が届いていないところ
もありますので、次回の時に残りの分につきましては、報告をさせていただきたいと思います。申し訳ございません。

議長：前 川 はい。何かございませんか。

推進委員：那須 はい。よろしいですか。

議長：前 川 はい。那須推進委員。

推進委員：那須 売上のところは、だいたいでよろしいのでしょうか。

事務局：竹 部 報告書には、これぐらいの金額で記載していただいております。決算書を別に添付していただいておりますので、そちらで
確認しております。

議長：前 川 よろしいでしょうか。

推進委員：那須 はい。

議長：前 川 ほかに何かございませんか。

7 番：野 田 7番。

議長：前 川 はい。7番、野田委員。

7 番：野 田 2件目の方ですが、農業に該当しない事業の売上が、あがっているのは農機具の貸し借りですか。

事務局：竹 部 こちらのほうが農作業等受託ということで、草刈り等の売上高が記載されております。

7 番：野 田 分かりました。

議長：前 川 はい。ほかにございませんか。

(発言なし)

よろしいですか。それでは次に進みます。

日程第5、第7号議案 農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。今回2件の申請です。審議の前ですが、許可申請案件の中に岩野推進委員の案件がございます。この間、岩野推進委員におかれましては、退席をお願いすることをお諮りいたします。よろしいですか。

(異議なしの声あり)

異議なしと認めます。岩野推進委員、退席をお願いいたします。

(岩野推進委員退室)

それでは事務局より説明をお願いいたします。

事務局：高 橋 第7号議案 農地法第3条の規定による許可申請についてを説明します。

(説明報告内容については省略)

議長：前 川 ただいま説明が終わりました。審議の前に本件につきましては、調査第4班により調査会が行われておりますので、番号3につきまして、野田委員より調査結果の報告をお願いいたします。

7 番：野 田 報告いたします。本日10時より事務局、会長はじめ4班によりまず書類審査並びに現地調査を行いました。この件につきましては、何も問題ないと思われまので、報告いたします。

議長：前 川 ただいま番号3につきまして、調査班より報告が終わりました。これより本件につきまして、質疑及び討論を行います。何かございませんか。

(発言なし)

よろしいですか。それでは番号3につきまして、許可するのが妥当であると思われる方の挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

挙手総員。よって番号3については、許可することに決定いたしました。

(岩野推進委員入室)

次に番号4について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：高 橋 次に2件目の申請でございます。

(説明報告内容については省略)

議長：前 川 番号4につきましても本日、調査第4班による調査会が行われておりますので、野田委員より調査結果の報告をお願いいたします。

7 番：野 田 報告します。先ほどと同じく書類審査並びに現地調査を行いました。この件につきましても何も問題がないと思われましたので、報告いたします。

議長：前 川 ただいま説明並びに調査班による報告が終わりました。これより本件につきまして、質疑及び討論を行います。何かございませんか。推進委員さんからも何かございましたらお願いいたします。

1 番：永 田 よろしいでしょうか。

議 長：前 川 はい。永田委員。

1 番：永 田 売買金額はいくらでしょうか。10アールあたり。

事務局：竹 部 売買金額の方が反の30万円になっております。

議 長：前 川 ほかにございませんか。

(発言なし)

無いようですので、採決いたします。番号4について許可するのが妥当であると思われる方の挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

挙手総員。よって第4号につきましては許可することに決定いたしました。次に進みます。

日程第6、第8号議案 農用地利用集積計画の意見決定についてを議題といたします。事務局より説明をお願いいたします。

事務局：高 橋 第8号議案 農用地利用集積計画の意見決定についてを説明いたします。

(報告説明内容については省略)

議 長：前 川 ただいま説明が終わりました。これより本件について質疑及び討論を行います。何かございませんか。

推進委員：那須 はい。

議 長：前 川 はい。那須推進委員。

推進委員：那須 5030番ですが、面積に対して小作料が高いと思うのですが。

事務局：竹 部 こちらのほうが、5028番の契約から1筆漏れていたため、今まで作られていましたが、契約上新規ということで、5028番と合わせたところでの小作料となっております。

議 長：前 川 5028番を含めたところの5030番の金額になるそうです。よろしいですか。

推進委員：那須 はい。

議 長：前 川 ほかにございませんか。

6 番：稲 森 はい。6番。

議 長：前 川 はい。6番、稲森委員。

6 番：稲 森 5034番の契約年数が1年となっておりますが、何か理由があるのでしょうか。

事務局：竹 部 5033番と5034番については以前から同じ方が耕作されていたのですが、近くに別の耕作者の方もおられて、その方が規模拡大をしたいということであれば譲りたいとのことで、その方が耕作されるまでの期間は1年更新で続けようとのことでした。

議 長：前 川 よろしいですか。

6 番：稲 森 はい。

議 長：前 川 ほかにございませんか。それでは私から事務局に。利用集積の方で、管理機構を通していない方に新規が何件かありますが、

事務局：竹 部
議長：前 川

これは管理機構を通せなかったのですか。

こちらの方が、登記の整理ができていなかったため、管理機構を通しておりません。
わかりました。ほかに何かございませんか。

（発言なし）

無いようですので採決いたします。案件の計画内容で決定することに賛成の委員の挙手を求めます。

（全員挙手）

挙手総員。よって計画内容のとおり決定いたしました。以上で、本日の審議はすべて終了しました。
これをもって、令和5年第4回湯前町農業委員会総会を閉会いたします。

時に 13時55分であった。

令和5年5月の総会は令和5年5月9日（火） 13時30分とする。

会場は 湯前町役場 洋会議室

会議の顛末は、上記のとおり相違ありません。

令和5年 5月 9日

湯前町農業委員会会長 前川 敏幸

湯前町農業委員会委員 永田 平馬

湯前町農業委員会委員 久保田 諭