

湯前町地域おこし協力隊募集要項（会計年度任用職員）

募集の目的

湯前（ゆのまえ）町は熊本県の南部に位置し、九州山地等の山々に囲まれ、日本三大急流の球磨（くま）川が流れる自然豊かな、人口およそ4千人の小さな町です。

町出身の政治風刺漫画家故 那須良輔氏の偉業を保存・展示する館として開館された湯前まんが美術館（那須良輔記念館）では、人気作品の原画展やアニメなどの特別企画展を定期的で開催しています。全国的には、「那須良輔風刺漫画大賞」や「ゆのまえ漫画フェスタ」、町内の小中学校でも、熊本市内の大学と連携した「まんが授業」を行うなど、国内でも早い時期からまんがを核としたまちづくりに取り組んでいます。

また、山あいには全国でも珍しい「潮湯」の湧き出る温泉宿泊施設「ゆのまえ温泉湯楽里（ゆらり）」もあります。湯楽里に隣接する広大な敷地の「ゆのまえグリーンパレス」には自然に囲まれたキャンプ場が完備されており、ゴーカートやパターゴルフ、草スキーができる芝生広場などもあるため、大人も子どもも楽しめるレジャー施設となっています。

そんな湯前町ですが近年、少子高齢化の影響での人口減少に伴い、空き家問題が深刻化しています。令和4年度調査では空き家総数234件と、5年間で約30件のペースで空き家が増加している状況です。本町でも空き家バンクや空き家相談会といった策を講じていますが、なかなか課題解決に向かって進めていないのが現状です。

湯前町では、このような空き家を利活用するために、活動を行ってくださる地域おこし協力隊を募集します。

1. 募集職種

湯前町地域おこし協力隊

2. 雇用形態

会計年度任用職員

3. 募集人数、活動内容等

移住定住促進に関する活動（1名）

移住希望者に対して、まちの暮らし・しごと・住まいの案内等や町の魅力発信、町の情報発信に関する事業にも併せて取り組んでいただきます。

（活動内容）

| |
|---|
| ①移住定住施策として町が運営しているお試し住宅の相談対応および管理業務 |
| お試し住宅の予約受付および借用許可や引渡し、退去手続き等といった一連の業務の運営。また、お試し住宅の定期的な清掃や通風・換気・通水・草木の手入れ等の管理 |
| ②移住定住および空き家の利活用として町が運営している湯前町空き家バンクの相談対応および運営業務 |
| 空き家バンク利用希望者や所有者からの相談対応や利用登録時のサポート（利用登録申請の事務作業および該当空き家の調査、撮影、サイトへの掲載等）、空き家バンク登録物件の現地案内、町内空き家の実態調査といった空き家バンクに関連する業務 |
| ③その他移住定住に関する業務 |
| 町の観光・移住定住情報サイト「ゆのまえかじり」の更新・運営、その他移住定住に関する情報サイトへの掲載手続き |

4. 任用期間

任用日から令和8年3月31日

※最長3年まで延長することができます。

※任用期間は原則上記の期間となりますが、着任時期等のご相談に応じることにも可能です。

5. 勤務地

湯前町役場及びお試し住宅

湯前町役場：熊本県球磨郡湯前町 1989 番地 1

(<https://www.town.yunomae.lg.jp/>)

お試し住宅：熊本県球磨郡湯前町 2632 番地 3

(<https://www.town.yunomae.lg.jp/kiji0032645/index.html>)

6. 募集対象（募集条件）

| | |
|---------|---|
| (1)年齢 | 応募日現在で概ね 20 歳～40 歳の方 |
| (2)性別 | 問いません |
| (3)住所 | 現在、三大都市圏(※1)又は都市地域(※2)等（過疎地域等条件不利地域指定の市町村以外(※3)）に居住し任用後に、住民票を湯前町に異動し移住できる方。 |
| (4)必要資格 | 普通自動車運転免許 |
| (5)スキル | パソコン（Word、Excel など）の一般的な操作 |

※1) 三大都市圏とは、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、岐阜県、愛知県、三重県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県をいう。

※2) 都市地域とは、「過疎、山村、離島、半島等の地域」（条件不利地域）に該当しない市町村をいう。

※3) 過疎地域等条件不利地域指定の市町村とは、過疎地域の持続的発展の支援に関する特別措置法、山村振興法、離島振興法、半島振興法、奄美群島振興開発特別措置法、小笠原諸島振興開発特別措置法、沖縄振興特別措置法の各法により指定された地域を有する市町村をいう。詳細は、総務省「地域おこし協力隊」のホームページに掲載されている「特交付税措置に係る地域要件確認表」をご覧ください。

※地方公務員法第 16 条により、次のいずれかに該当する方は申し込みできません。

○禁固刑以上の刑に処せられ、その執行が終わるまで、又はその執行を受けることがなくなるまでの方。

○湯前町職員として懲戒免職の処分を受け、処分から 2 年を経過しない方。

○日本国憲法の施行の日以後、日本国憲法又は、その下に成立した政府を暴力で破壊することを主張する政党その他の団体を結成し、又はこれに加入した方。

★求める人物像

- 不動産関係の資格を所有または、過去に不動産業界での勤務経験があり、空き家の所有者との連携から、移住定住希望者との契約締結までの一連の流れを構築できる方。
- 日頃から写真撮影や、SNS 等の活用を行っており、空き家の外観の写真や、空き家バンク掲載ページの創意工夫を積極的に行っていただける方。
- 集落になじむ意思があり、地域の活動やイベントに積極的に参加する等、住民とともに地域活性化に取り組む意欲のある方。

7. 待遇・福利厚生

| | |
|------|--|
| 勤務日 | 原則平日（月～金） |
| 勤務日数 | 原則 8:30～16:30（うち昼食休憩 1 時間）※変動あり ※1 週間の勤務時間を 35 時間を上限 ※勤務時間超過分は、規定により別途支給 |
| 月給 | 最大 214,335 円 （共済掛金、社会保険料自己負担分を含む） |
| 賞与 | 年 2 回（6 月、12 月） |
| 保険関係 | 市町村職員共済、社会保険、雇用保険、市町村非常勤職員公務災害補償条例を適用 |
| 住居 | 町が住宅を探しますが、契約は個人名義となります。（家賃補助あり） ※実家の場合は例外です。 ※光熱費、生活必需品等は自己負担となります。 |

8. 応募の手続き

○募集期間

令和7年4月1日（火）～ 随時募集

○提出書類

- ・湯前町地域おこし協力隊応募用紙
- ・住民票の写し
- ・運転免許証の写し

※応募用紙に必要事項を記載のうえ、湯前町役場企画観光課地域振興係まで、郵送もしくは持参して下さい。なお、応募用紙等はお返ししません。

※応募用紙は、町HPよりダウンロードしていただくか、役場までお問合せください

9. 応募・問い合わせ先

〒868-0621

熊本県球磨郡湯前町1989番地1

湯前町役場 企画観光課 地域振興係

電話：0966-43-4129（内線221）

FAX：0966-43-3013

E-mail：kikakushinkou@yunomae.kumamoto.jp

10. 選考方法（選考の流れ）

書類審査及び面接による選考を行います。

① 書類審査

書類審査のうえ、結果を速やかに文書で通知します。

② 面接選考

面接による審査を行います。詳細は個別に調整します。

選考結果（最終）は、面接後1週間を目途に文書で通知します。

※面接選考は基本対面での面接としますが、状況によっては、オンラインでの面接に変えさせていただきます。